



Extrait du registre foncier Bien-fonds Hautemorges / 4178

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	5656 Hautemorges
Tenue du registre foncier	fédérale
Numéro d'immeuble	4178
Forme de registre foncier	fédérale
E-GRID	CH498393644588
Surface	337 m ² , numérique
Mutation	25.04.2012 005-2012/1173/0 Mensuration 01.07.2021 010-2021/5947/0 Changement de numérotation (ECA)
Autre(s) plan(s):	
No plan:	54
Désignation de la situation	Pampigny Route de L'Isle 6A Route de L'Isle 6B
Couverture du sol	Bâtiment(s), 201 m ² Accès, place privée, 136 m ²
Bâtiments/Constructions	Habitation, N° d'assurance: 3114a, 193 m ² Habitation, N° d'assurance: 3114b Surface totale 7 m ² (souterrain) Bâtiment agricole, N° d'assurance: B59, 8 m ²
Observations MO	
Observations RF	
Feuillet de dépendance	
Estimation fiscale	189'000.00 EF01

Propriété

Propriété individuelle
Aubert Marc 19.11.1978, Route de L'Isle 6b, 1142 Pampigny 24.12.2003 005-2003/4502/0 Donation

Mentions

Aucun(e)

Servitudes

24.12.2003 005-2003/4502/0 (C) Droit d'habitation ID.005-2004/000125
EREID: CH57270000000125265071
en faveur de Aubert Micheline (Pittet), 11.01.1947
en faveur de Aubert Rémy 16.01.1937
Primé par droit de gage ID.005-2004/000028 24.12.2003 005-2003/4504/0
Primé par droit de gage ID.005-2004/000030 24.12.2003 005-2003/4505/0
Primé par droit de gage ID.005-2004/000031 24.12.2003 005-2003/4506/0
Primé par droit de gage ID.005-2002/004005 24.12.2003 005-2003/4507/0

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)
Selon le registre foncier

Exercices des droits

Servitude, Droit d'habitation, ID.005-2004/000125 Marc Aubert constitue en faveur de ses père et mère Rémy et Micheline Aubert qui acceptent, un droit d'habitation gratuit et viager sur l'appartement qu'ils occupent dans la ferme.

Ce droit est soumis aux conditions suivantes :

- bénéficiaires : Rémy Aubert né le 16.01.1937 et Micheline Aubert née le 11.01.1947;
- exercice : l'appartement que Rémy, Micheline et Marc Aubert occupent actuellement au rez-de-chaussée dans le bâtiment numéro 114 d'assurance-incendie qui se trouve sur la parcelle 178 de Pampigny. Les bénéficiaires du droit d'habitation consentent d'ores et déjà à modifier l'assiette de ce droit en ce sens qu'il pourra porter, lorsque le grevé le désirera, sur l'appartement du premier étage;
- durée : ce droit d'habitation est constitué pour toute la vie des bénéficiaires. Il ne sera pas réduit par le décès du premier d'entre eux;
- charges : les charges relatives à l'immeuble proprement dit tels que l'impôt foncier communal, les primes d'assurance-incendie, les primes des autres assurances immobilières, les frais d'entretien de l'immeuble sont à la charge exclusive du propriétaire. Les frais de chauffage et de fourniture d'eau chaude de l'immeuble sont à la charge des bénéficiaires du droit d'habitation pour un tiers;
- valeur : fixée dans l'acte de donation RF 2003/4502.

f) garantie : ce droit d'habitation est constitué en servitude personnelle en faveur des bénéficiaires.
Il est inscrit comme tel au Registre foncier.

Droits de gage immobilier

Selon le registre foncier

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 30.10.2024 Aucun(e)

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché